

תל אביב

| | |
|---------------------------------------|---|
| <div></div> | <div>מודעה לפי תפנה 2 תבנה 2 (3) לוחקתו התכנון והבניה בקשה להיתר, תנאיו גארותו) שתי' - 1970 <p>הריני מודיע באת, כי אני עומד להגיש בקשה לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב-יפו לתוספת בנייה. ברחוב 1244 מס' 17-23 גוש 6950 חלקה 25 (חלק) תיק בניין מס' 023-1244. כל מי שיש לו זכויות בכס האמור לעיל ומתנגד לבניה, יודיע על כך, בצירוף כתובו המדויקת, למיכירות מחלקת רשוי בניה, בתוך 14 יום מתאריך פרסום מודעה זו. ומתנגד יציין במכתבו שההתנגדות מוגשת לפי טעיף ב' 2 לתקנות. יגאב סמי אליהו</p></div> |
|---------------------------------------|---|

| | |
|---------------------------------------|--|
| <div></div> | <div>עריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 <p>ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' הר' 4, תל אביב גוש: 6771 חלקה: 11 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגיש בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 010-0984 בקשה מס' 17-1844.</p> <p>הכוללת את ההקלות הבאות: 1. הקלה לבניה בקומה ב' מעל הרחבת קיימת של קומת קרקע (לא ברצף). 2. הקלה לזכו בנייה הקדומת לפי הרחבת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, ושאי להגיש התנגדות. 3. הקלה לתוספת יחסית של 8% משטח המגשר המתוירם (1.54 מ"ר) לפי הרחבת קיימת בקומת קרקע.</p> <p>בעל הקרקע או בניו או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx .</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, ושאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישורhttp://bit.ly/dlv_opposeו .</p> <p>התנגדויות שתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p> <p>דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</p></div> |
|---------------------------------------|--|

| | |
|---------------------------------------|--|
| <div></div> | <div>עריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 <p>ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' הקילת סופיה 5, תל אביב גוש: 6627 חלקה: 129 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגיש בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 005-0812 בקשה מס' 17-1984.</p> <p>הכוללת את ההקלות הבאות: 1. תוספת עד 8% משטח המגשר מעל 40%ל המותרים. 2. נניז זכויות בנין קומות. 3.כניס פנדרת למונת המועד לשטחים לולים למגורים. 4. חריב רצח מרומבית המרחו צדדי במרחק של 4.00 מ' מגבול המגרש, שרוחבה 5.20 מ' ועומקה 3.3 מ'.</p> <p>5. פטור מחצורך כניסיה בדרך מעל קיר דופן בגובה העולה על 3.3 מ'.</p> <p>בעל הקרקע או בניו או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx .</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, ושאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישורhttp://bit.ly/dlv_opposeו .</p> <p>התנגדויות שתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p> <p>דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</p></div> |
|---------------------------------------|--|

| | |
|---------------------------------------|---|
| <div></div> | <div>עריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 <p>ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' רופא המחותרת 19, תל אביב גוש: 6798 חלקה: 30 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגיש בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 019-2122 בקשה מס' 17-2015.</p> <p>הכוללת את ההקלות הבאות: 1. הקלה לתכנית עיצוב בניין גובה קומות. 2. הקלה לבניית מדומה כפיס נוספת למותרף במרווח בנייה קדמי (דרומי). 3. הגבלה לבניה במשתוף. 4. הקמת בריכת שחייה בקומת המרתף. 5. חניה מקורה בקו הבניין הקדמי (הדרומי) עד 2.6 מ' מגבול המגרש. 6. ביטול הגבלה לגודל דירה ממוצעת ומתן זכויות עפי" 35% לקומה. דהיינו 165 מ"ר בשתי קומות, ללא אפשרות חלוקה לדירה נוספת. 7. העברה עד 6% בין הקומות ללא תוספת שטח. 8. תכנון קומת מרתף בתחום קווי בניין בהתאם לתכנית ת/א/ 1820.</p> <p>בעל הקרקע או בניו או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx .</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, ושאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישורhttp://bit.ly/dlv_opposeו .</p> <p>התנגדויות שתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p> <p>דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</p></div> |
|---------------------------------------|---|

| | |
|---------------------------------------|---|
| <div></div> | <div>עריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 <p>ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' סלוימסקי 9, תל אביב גוש: 6150 חלקה: 650 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגיש בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 009-1037 בקשה מס' 17-2000.</p> <p>הכוללת את ההקלות הבאות: 1. בקו בנין צידי מרוחי 2-מטר ל-1.5 מטר. 2. תוספת של 1.8% בשטח העיקרי בקומת הקרקע. 3. 10% בקו בנין אחורי. 4.מטר ל- 4.86 מטר.</p> <p>בעל קרקע או בניו או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx .</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, ושאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישורhttp://bit.ly/dlv_opposeו .</p> <p>התנגדויות שתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p> <p>דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</p></div> |
|---------------------------------------|---|

| | |
|---------------------------------------|--|
| <div></div> | <div>עריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 <p>ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' חסידי האומות 8, תל אביב גוש: 6213 חלקה: 1359 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגיש בקשה לשימוש חורג על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 030-0567 בקשה מס' 17-1974.</p> <p>הכוללת את השימוש החורג הבא: 1. שימוש חורג ממחסן למשרד בקומת מרתף לצמיתות. 2. בעל קרקע או בניו או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx .</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, ושאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישורhttp://bit.ly/dlv_opposeו .</p> <p>התנגדויות שתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p> <p>דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</p></div> |
|---------------------------------------|--|

| | |
|---------------------------------------|--|
| <div></div> | <div>עריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 <p>ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' חסידי האומות 8, תל אביב גוש: 7046 חלקה: 24 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגיש בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 005-3218 בקשה מס' 17-2012.</p> <p>הכוללת את ההקלות הבאות: 1. הגדלת מס' יחידות הדירוי בשיעור של עד 30% מסך מספר יחידות הדירוי המבוקש, 11 במקום 8 המותר על פי התכנית. הקלה זו משותפת לבקשה זו (מס' 2012-17) ולבקשה מס' 17-2013 של הבניין הצמוד בכתובת רוזנבלט צבי 7.</p> <p>2. הגבלת גזזוטראות לחזית קדמית (הפונה למזרח ולדרום) בשיעור של עד 1.5 מ' מעבר לקו בניין.</p> <p>3. הגבלת גזזוטראות לחזית צדדית (הפונה לצפון) בשיעור של עד 0.9 מ' מעבר לקו בניין.</p> <p>4. הגדלת תכסית בנייה על הגג בשיעור של עד 65% משטח הגג.</p> <p>בעל קרקע או בניו או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx .</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, ושאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישורhttp://bit.ly/dlv_opposeו .</p> <p>התנגדויות שתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p> <p>דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</p></div> |
|---------------------------------------|--|

| | |
|---------------------------------------|---|
| <div></div> | <div>עריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 <p>ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' רוזנבלט צבי 7, תל אביב גוש: 7046 חלקה: 24 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגיש בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 006-3218 בקשה מס' 17-2013.</p> <p>הכוללת את ההקלות הבאות: 1. הגדלת מס' יחידות הדירוי בשיעור של עד 30% מסך מספר יחידות הדירוי המבוקש, 11 במקום 8 המותר על פי התכנית. הקלה זו משותפת לבקשה זו (מס' 2013-17) ולבקשה מס' 17-2012 של הבניין הצמוד בכתובת חסידי אמות 8.</p> <p>2. הגבלת גזזוטראות לחזית קדמית (הפונה לדרום) בשיעור של עד 1.2 מ' מעבר לקו בניין.</p> <p>3. הגדלת תכסית בנייה על הגג בשיעור של עד 65% משטח הגג.</p> <p>בעל קרקע או בניו או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx .</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, ושאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישורhttp://bit.ly/dlv_opposeו .</p> <p>התנגדויות שתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p> <p>דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</p></div> |
|---------------------------------------|---|

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------------------------|---|--------------|--------------------|------------------|--------------------|------------------|------|----------|---------|----|--|------|-------|--------------|--|--|
| <div></div> | <div>חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 - מרחב תכנון מקומי תל-אביב - יפו הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת בסמכות הועדה המקומית <p>נינתה באדת הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית מספר 047-5025520-תא/מק/4996 - הקמת חניון ציבורי והעברת זכויות משמור לרח' אחימאירי ו בסמכות הועדה המקומית, מונה תדפיס הוראות: 29 מונה תדפיס השטרות: 21 ואלה השטחים הלולים בנישוי התכנית:</p> <table> <tbody><tr><td>מספר גוש</td> <td>סוג גוש</td> <td>חלק/כל הגוש</td> <td>מספר חלקות בשלמותן</td> <td>מספר חלקות בחלקן</td> </tr> <tr> <td>6959</td> <td>לא מסוחר</td> <td>החלק 34</td> <td>34</td> <td></td> </tr> <tr> <td>6631</td> <td>מסוחר</td> <td>חלק 133, 129</td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody></table> <p>מיקום/כתובת: רחוב אחימאירי אבא 1, בן יוסף שלמה 20,22, שרי רוטשילד 64 מסרת התכנית: 1. עידוד שימור ושיפוץ מבנים לשימור באמצעות העברת זכויות בניה ממבנה לשימור בהגבלות מחמירות ע"פ תכנית השימור, במגרש בשד' רוטשילד 64 ל'מגרש המקב'ל' 2. הרחוב אחימאירי ו, עבור תוספת שטחי מגורים ושחתי מרפסות מקורות פתוחות. 3. הגדלת החניון הציבורי במגרש העירייה וריכוז כל מקומות החניה הציבוריים במגרש עירוני עם כניסה עצמאית. עיקרי התכנית: 1. העברת זכויות ממבנה לשימור בהגבלות מחמירות במגרש בשד' רוטשילד 64, ל'מגרש המקב'ל' ברחוב אחימאירי ע"פ תכנית השימור 2650/ב. 1.1 מחיקת 294.34 מ"ר עיקרי גוש ממנה לשימור בהגבלות מחמירות בשד' רוטשילד 64 ע"פ תכנית השימור 2650/ב. 1.2 תוספת 143 מ"ר עיקרי למגורים ועוד תוספת 771 מ"ר עיקרי עבור שטחים עיקריים למרפסות במגרש המקב'ל ע"פ תכנית השימור 2650/ב. 2. הבטחת סיום עבודות השימור כמבנה לשימור ברוטשילד 64, בהתאם לתכנית השימור 2650/ב ולהנחיות מח' השימור, כתנאי ליימוש זכויות הבניה המועברות. 3. התרת הקמת בריכת שחייה על גג קומת המסד ובמרפסות הגג במגרש המקבל, ע"פ סעיף 62 א(א) ס"ק 9. 4. המגרש המקב'ל כמסומן בנוסח קווי בניין למצללה בקומת הקרקע, ע"פ סעיף 62 א(א) ס"ק 4. 5. הקמת חניון ציבורי במגרש העיריה בן 3 קומות, אחת במפלס הרחוב ושתיים תת קרקעיות וביטול הוראת סעיף 6.3 ב' בתוכנית הראשית המחיבת קומת חניה ציבורית במגרש המקבל. ע"פ סעיף 62 א(א) ס"ק 5, ותכנית ח'. 6. קביעת כניסה עצמאית ונפרדת לחניון הציבורי וביטול הוראת סעיף 6.3 ג' בתכנית הראשית המחיבי שרמכת הכניסה לחניון הרתך קרקע שבתחום חלקה 129 גוש 6631 תוכנון באופן שיאפשר שימוש ערודי לכניסה לחניון ציבורי ערודי בחלקה 133 גוש 6631 כולל ביטול זכות מעבר הציבורי בחניהו בחלקה 129 גוש 6631. עפ' סעיף 62 א(א) ס"ק 5 וסעיף 62 א(א) ס"ק 19. 7. התרת אפשרות לכניסת רכבים לחניה מרחוב אבא אחימאירי ללא צורך בכניסה לרכבים לחניה מכיוון רחוב שלמה בן יוסף וביטול ההוראה בסעיף 6.3 ו' הקובעת כי הכניסה לרכב לחניה מרחוב אבא אחימאירי תשמש משאיות ורכב שירות בלבד. ע"פ סעיף 62 א(א) ס"ק 5 8. הבטחת הקמת חניון ציבורי בחלקה 133 הכולל חניון עילי במפלס הרחוב ושתי קומות חניה תת קרקעיות, כתנאי ליימוש הזכויות המיוחדות המומבנה לשימור. 9. התרת נניז של שטחי מסחר עיקריים בין קומת המסחר התחתונה וקומת המסחר העליונה. וזאת בסמירת השטחים העיקריים המותרים. לפי סעיף 62 א(א) ס"ק 5. הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בילקוח פרסומי מספר 7590 עמוד 9569 בתאריך 18/09/2017. כל המעונין רשאי לעיין בתכנית ללא תשלום, התכנית נמצאת במשרד מינהל התחדסה, ארכיון אגף תכנון העיר רחב' שדרות בן-גוריון 68 תל-אביב, בימים א', ב', ג' וה' בין השעות 08:00 - 13:00, קומה ג' חדר 309 טלפון 7247254-03.</p> <p>בכבוד רב, דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</p></div> | מספר גוש | סוג גוש | חלק/כל הגוש | מספר חלקות בשלמותן | מספר חלקות בחלקן | 6959 | לא מסוחר | החלק 34 | 34 | | 6631 | מסוחר | חלק 133, 129 | | |
| מספר גוש | סוג גוש | חלק/כל הגוש | מספר חלקות בשלמותן | מספר חלקות בחלקן | | | | | | | | | | | | |
| 6959 | לא מסוחר | החלק 34 | 34 | | | | | | | | | | | | | |
| 6631 | מסוחר | חלק 133, 129 | | | | | | | | | | | | | | |

| | |
|---------------------------------------|---|
| <div></div> | <div>עריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 <p>ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' עה 22, תל אביב גוש: 7076 חלקה: 71 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגיש בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 043-3059 בקשה מס' 17-0896.</p> <p>הכוללת את ההקלות הבאות: 1. הקטנת הנטייה בבנייה על הגג ממעקה הגג הקדמי ובניה במרחק של 1.60 מ' ממעקה הגג במקום מס' 250 המותרים. 2. בעל קרקע או בניו או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx .</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, ושאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישורhttp://bit.ly/dlv_opposeו .</p> <p>התנגדויות שתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p> <p>דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</p></div> |
|---------------------------------------|---|

| | |
|---------------------------------------|---|
| <div></div> | <div>עריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 <p>ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' סלוימסקי 9, תל אביב גוש: 6150 חלקה: 650 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגיש בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 009-1037 בקשה מס' 17-2000.</p> <p>הכוללת את ההקלות הבאות: 1. בקו בנין צידי מרוחי 2-מטר ל-1.5 מטר. 2. תוספת של 1.8% בשטח העיקרי בקומת הקרקע. 3. 10% בקו בנין אחורי. 4.מטר ל- 4.86 מטר.</p> <p>בעל קרקע או בניו או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx .</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, ושאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישורhttp://bit.ly/dlv_opposeו .</p> <p>התנגדויות שתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p> <p>דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</p></div> |
|---------------------------------------|---|

| | |
|---------------------------------------|--|
| <div></div> | <div>עריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 <p>ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' חסידי האומות 8, תל אביב גוש: 6213 חלקה: 1359 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגיש בקשה לשימוש חורג על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 030-0567 בקשה מס' 17-1974.</p> <p>הכוללת את השימוש החורג הבא: 1. שימוש חורג ממחסן למשרד בקומת מרתף לצמיתות. 2. בעל קרקע או בניו או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx .</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, ושאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישורhttp://bit.ly/dlv_opposeו .</p> <p>התנגדויות שתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p> <p>דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</p></div> |
|---------------------------------------|--|

| | |
|---------------------------------------|--|
| <div></div> | <div>עריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 <p>ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' חסידי האומות 8, תל אביב גוש: 7046 חלקה: 24 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגיש בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה. תיק בנין: 005-3218 בקשה מס' 17-2012.</p> <p>הכוללת את ההקלות הבאות: 1. הגדלת מס' יחידות הדירוי בשיעור של עד 30% מסך מספר יחידות הדירוי המבוקש, 11 במקום 8 המותר על פי התכנית. הקלה זו משותפת לבקשה זו (מס' 2012-17) ולבקשה מס' 17-2013 של הבניין הצמוד בכתובת רוזנבלט צבי 7.</p> <p>2. הגבלת גזזוטראות לחזית קדמית (הפונה למזרח ולדרום) בשיעור של עד 1.5 מ' מעבר לקו בניין.</p> <p>3. הגבלת גזזוטראות לחזית צדדית (הפונה לצפון) בשיעור של עד 0.9 מ' מעבר לקו בניין.</p> <p>4. הגדלת תכסית בנייה על הגג בשיעור של עד 65% משטח הגג.</p> <p>בעל קרקע או בניו או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: http://archive-binyan.tel-aviv.gov.il/Pages/homepage.aspx .</p> <p>במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, ושאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה באמצעות טופס אינטרנטי שבאתר העירוני של עריית תל אביב, אליו ניתן להגיע בקישורhttp://bit.ly/dlv_opposeו .</p> <p>התנגדויות שתקבלנה במשך 14 יום מתאריך הודעה זו ותובאנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.</p> <p>דחון ספיר, עו"ד, סגן ומ"מ ראש העירייה ויו"ר ועדת המשנה לתכנון ובניה</p></div> |
|---------------------------------------|--|